

Odpowiedzialne posiadanie zwierzaka



Wstęp

Chcemy, aby nasi najemcy cieszyli się swoim domem i jego najbliższym otoczeniem.



Wiele osób czerpie ogromne korzyści z towarzystwa, jakie może zapewnić zwierzę. Cieszymy się, że najemcy mają zwierzaka, o ile odpowiednio się nim opiekują.



Jeśli jednak zwierzęta nie są pod opieką lub kontrolą, mogą drażnić innych i niszczyć mienie.

Aby pomóc nam zarządzać tym, mamy tę politykę.

Ta polityka informuje wszystkich:

- Jak podejmowane są decyzje o przyznaniu lokatorom pozwolenia na trzymanie zwierzaka
- Jak oczekujemy od najemców opieki nad swoim pupilem.

Co rozumiemy przez zwierzę domowe?

Pies



Kot



Ptak



Gryzoń



Płaz



Jeśli istnieje inny rodzaj zwierzęcia, którego tutaj nie wymieniono, skontaktuj się z lokalnym kierownikiem lub kierownikiem obszaru.

Warunki pozwolenia na trzymanie zwierzęcia domowego

Musisz poprosić o pozwolenie, zanim dostaniesz zwierzaka.

Możesz to zrobić online lub pisemnie.

Napiszemy do Ciebie, aby poinformować Cię, czy otrzymałeś pozwolenie na trzymanie zwierzęcia. Postaramy się to zrobić w ciągu 28 dni.

Zostaniesz również poproszony o podpisanie formularza zwanego Kodeksem Postępowania Własności Zwierząt Domowych. Oznacza to, że obiecujesz zaopiekować się swoim zwierzakiem i nie pozwolić mu drażnić sąsiadów ani uszkadzać mienia.

Jeśli nie uzyskasz zgody, możesz się odwołać w ciągu 14 dni.

Sprawdzimy następujące

- ✓ Nie prosisz o trzymanie psa, który nie jest dozwolony na mocy ustawy o niebezpiecznych psach z 1991 r.
- ✓ Obiecujesz być odpowiedzialny za opiekę i zachowanie swojego zwierzaka
- ✓ Obiecujesz zrobić wszystko, co w Twojej mocy, aby nadzorować i utrzymywać swojego zwierzaka pod kontrolą, a nie zostawiać go samego na wspólnych lub otwartych przestrzeniach.
- ✓ Psom nie wolno wychodzić same i należy trzymać je na krótkiej smyczy we wszystkich wspólnych obszarach, terenach i wspólnych ogrodach.
- ✓ Usuwasz i czyścisz wszelkie kupki i inne zabrudzenia, które tworzy zwierzę
- ✓ Dokładasz wszelkich starań, aby zwierzę nie powodowało uciążliwości lub niebezpieczeństwa dla sąsiadów, na przykład nieprzyjemnego zapachu, hałaśliwości lub pozostawiania kupy.
- ✓ Nie pozwalasz zwierzętom rozmnażać się. Jeśli Twoje zwierzę się rozmnaża, musisz znaleźć alternatywne domy dla nowych zwierząt w ciągu trzech miesięcy
- ✓ Jeśli masz psa, upewnij się, że nosi obrożę i metkę oraz że twój pies ma mikroczip.

Zwierzęta, które nie wymagają pozwolenia

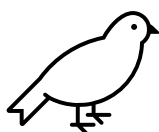
Przyjeliśmy pogląd, że mniejsze zwierzęta trzymane w małych ilościach są mniej prawdopodobne, aby być źródłem uciążliwości, dlatego nie ma potrzeby ubiegania się o formalne pozwolenie:



Ryby, gady czy płazy, które można trzymać w jednym zbiorniku o pojemności poniżej 21 litrów.



Małe udomowione gryzonie, takie jak szczury, myszokoczek, szynszyle, świnki morskie, króliki i chomiki, w których będzie trzymana nie więcej niż jedna para.



Małe ptaki udomowione, takie jak papugi, nimfy, zięby, kanarki, papużki faliste i ary, pod warunkiem, że trzymana jest nie więcej niż jedna para.

Zwierzęta, które w ogóle nie są dozwolone

Aby zapewnić wszystkim bezpieczeństwo i chronić bezpieczeństwo zwierząt, istnieją zwierzęta, których nigdy nie udzielimy Ci pozwolenia na trzymanie w Twoim domu.

- ✘ Każdy ssak, ptak lub bezkręgowiec, który wymaga licencji zgodnie z Ustawą o niebezpiecznych dzikich zwierzętach z 1976 r., Ustawą o niebezpiecznych psach z 1991 r. i późniejszymi zmianami tych ustaw.
- ✘ Wszelkie olbrzymie lub ogromne psy, np. Irlandzki wilczarz
- ✘ Każda hybryda kota domowego i kota określonego w ustawie o niebezpiecznych dzikich zwierzętach z 1976 r., która wymaga licencji.
- ✘ Dowolny rodzaj zwierząt gospodarskich m.in. kurczaki, kozy, świnie.
- ✘ Każdy rodzaj ptaka drapieżnego, np. Pustułka, myszołów, sowy.
- ✘ Naczelne, w tym wszystkie gatunki małp.
- ✘ Każde zwierzę wymagające zewnętrznych bud, wybiegów i wolier, z wyjątkiem psów przewodników.
- ✘ Konie lub kucyki.

Co bierzemy pod uwagę podejmując decyzję dotyczącą Twojego pupila

Nie odrzucimy prośby bez uzasadnionego powodu.

Rozważamy następujące:

- Czy ten zwierzak może zakłócać spokój sąsiadom?
- Wielkość i rodzaj zakwaterowania
- Liczba i rodzaj zwierząt znajdujących się już w Twojej nieruchomości
- Jakakolwiek historia problemów związanych ze zwierzętami w Twojej nieruchomości lub w odpowiedniej lokalizacji
- Czy miałeś wcześniej zwierzęta domowe i nie byłeś w stanie odpowiednio się nimi opiekować bez powodowania uciążliwości lub irytacji dla innych.
- Wszelkie warunki dotyczące tytułu własności mające zastosowanie do nieruchomości lub w odpowiedniej lokalizacji
- Jeśli podejrzewamy, że zwierzę będzie trzymane w celach hodowlanych









We wszystkich przypadkach zachowamy równowagę między prawem do trzymania zwierzaka a prawem innych lokatorów do tego, aby nie czuć się niespokojnym, zestresowanym lub zdenerwowanym.

Naruszenie warunków

Autoryzacja zostanie cofnięta

- Nie złożyłeś wniosku o zgodę
- Warunki trzymania zwierzaka nie są przestrzegane
- Zwierzę przeszkadza komuś w sąsiedztwie
- Zwierzę powoduje szkody w mieniu.

Zakłócenia mogą być

-  Nadmierny hałas potwierdzony przez lokalny zespół ds. hałasu.
-  Zwierzęta wędrujące bez opieki
-  Oddawanie kupy w miejscach wspólnych
-  Robienie kupy w ogrodach (w tym własny ogród najemcy, jeśli nie został usunięty)
-  Zniszczenie sąsiednich ogrodów
-  Agresja
-  Zaniedbanie
-  Zapach

Jeśli otrzymamy skargi dotyczące zakwaterowania i / lub opieki nad zwierzętami, możesz zostać poproszony o usunięcie swojego zwierzaka, jeśli skargi są spójne i zasadne.

Zastrzegamy sobie prawo do żądania usunięcia zwierzęcia (zwierząt) w innych uzasadnionych przypadkach.

Jeśli stwierdzimy, że zwierzę zostało zaniedbane, źle potraktowane lub spowodowało niepotrzebne cierpienie, powiadomimy odpowiednie władze, a Ty możesz stracić pozwolenie na trzymanie zwierzęcia.

Mamy nadzieję, że te informacje będą pomocne.

Jako organizacja ucząca się uwielbiamy informacje zwrotne. Jeśli jest coś niejasnego lub możemy zmienić tę ulotkę, prosimy o kontakt.

feedback@bield.co.uk



Speaking your language - we are happy to translate our policies on request.

يمكن ترجمة سياساتنا عند الطلب
إذا كنت بحاجة إلى مساعدة ، فيمكننا توفير مترجم

**Nasze zasady mogą być przetłumaczone na żądanie.
Jeśli potrzebujesz pomocy, możemy zapewnić tłumacza**

我们的政策可以应要求翻译。
如果您需要帮助，我们可以提供翻译

ہماری پالیسی کا درخواست پر ترجمہ کیا جاسکتا ہے۔
اگر آپ کو مدد کی ضرورت ہو تو ہم ایک ترجمان فراہم
کرسکتے ہیں

Twoje dane.....

Wszystkie dane osobowe będziemy traktować zgodnie z naszymi zobowiązaniami wynikającymi z aktualnych przepisów o ochronie danych i naszej Polityki prywatności.

Informacje dotyczące sposobu wykorzystania wszystkich danych oraz podstawy przetwarzania Twoich danych znajdują się w naszym Powiadomieniu o rzetelnym przetwarzaniu dla klientów.

